

Số: 3302 /QĐ-UBND

Quảng Ninh, ngày 28 tháng 8 năm 2020

### **QUYẾT ĐỊNH**

**V/v thu hồi địa điểm nghiên cứu quy hoạch Tổ hợp sân golf; khu du lịch, vui chơi giải trí, khách sạn 5 sao, khu biệt thự cao cấp tại khu vực hồ Khe Chè, xã An Sinh, thị xã Đông Triều đối với Tập đoàn Vingroup - Công ty CP**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH**

*Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch số 30/2009/QH12 ngày 17/06/2009; Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014; Luật đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013 và các Nghị định, Thông tư hướng dẫn;*

*Căn cứ Quyết định số 2333/QĐ-UBND ngày 25/7/2016 của UBND tỉnh "V/v phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh đến năm 2030, tầm nhìn 2050";*

*Căn cứ văn bản số 1077/UBND-QH1 ngày 27/02/2017 của UBND tỉnh "V/v nghiên cứu quy hoạch, dự án Tổ hợp sân golf; khu du lịch, vui chơi giải trí, khách sạn 5 sao, khu biệt thự cao cấp tại khu vực hồ Khe Chè, xã An Sinh, thị xã Đông Triều".*

*Theo đề nghị của Ban Xúc tiến và Hỗ trợ đầu tư tại văn bản số 829/BXTĐT ngày 13/8/2020, đề nghị của Tập đoàn Vingroup - Công ty CP tại văn bản số 4671/CV-VGR-PTDA ngày 20/7/2020.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi địa điểm nghiên cứu quy hoạch Tổ hợp sân golf; khu du lịch, vui chơi giải trí, khách sạn 5 sao, khu biệt thự cao cấp tại khu vực hồ Khe Chè, xã An Sinh, thị xã Đông Triều đối với Tập đoàn Vingroup - Công ty CP.

Lý do:

UBND tỉnh đã đồng ý chủ trương để Tập đoàn Vingroup - Công ty CP nghiên cứu quy hoạch Tổ hợp sân golf; khu du lịch, vui chơi giải trí, khách sạn 5 sao, khu biệt thự cao cấp tại khu vực hồ Khe Chè, xã An Sinh, thị xã Đông Triều tại văn bản số 1077/UBND-QH1 ngày 27/02/2017, nghe Tập đoàn báo cáo phương án quy hoạch và có ý kiến chỉ đạo tại Thông báo số 153/TB-UBND ngày 28/6/2018 và Thông báo số 266/TB-UBND ngày 06/11/2018.

Đến nay, quy hoạch chưa được phê duyệt và Tập đoàn Vingroup - Công ty CP có văn bản số 4671/CV-VGR-PTDA ngày 20/7/2020 đề nghị không tiếp tục nghiên cứu quy hoạch.

**Điều 2. Hủy bỏ các văn bản sau:**

- Văn bản số 1077/UBND-QH1 ngày 27/02/2017 của UBND tỉnh “V/v nghiên cứu quy hoạch, dự án Tổ hợp sân golf; khu du lịch, vui chơi giải trí, khách sạn 5 sao, khu biệt thự cao cấp tại khu vực hồ Khe Chè, xã An Sinh, thị xã Đông Triều”.

- Các văn bản đã ban hành liên quan đến quá trình triển khai nghiên cứu quy hoạch Tổ hợp sân golf; khu du lịch, vui chơi giải trí, khách sạn 5 sao, khu biệt thự cao cấp tại khu vực hồ Khe Chè, xã An Sinh, thị xã Đông Triều đối với Tập đoàn Vingroup - Công ty CP kể từ ngày ban hành Quyết định này không còn hiệu lực thi hành.

**Điều 3. Tổ chức thực hiện:**

- Giao UBND thị xã Đông Triều công bố, công khai Quyết định này và đăng tải trên cổng thông tin điện tử của thị xã Đông Triều; tổ chức quản lý đất đai, xây dựng tại khu vực theo định hướng quy hoạch chung, quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 khu vực được phê duyệt.

- Tập đoàn Vingroup - Công ty CP và các bên đối tác (nếu có) của dự án phải thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục thanh lý, chấm dứt các hợp đồng nghiên cứu quy hoạch theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

- Giao Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh đăng tải Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của tỉnh Quảng Ninh.

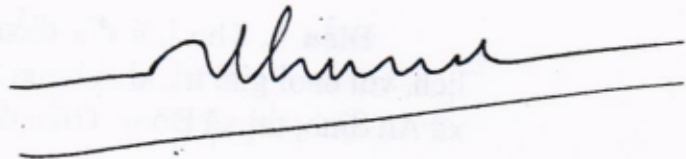
**Điều 4. Các Ông (bà):** Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Ban Xúc tiến và Hỗ trợ đầu tư, Chủ tịch UBND thị xã Đông Triều; Tập đoàn Vingroup - Công ty CP; thủ trưởng các ngành và đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như điều 4 (thực hiện);
- V0-V5, QLĐĐ1, XD1-5, TH1;
- Lưu: VT, QH1.

20 bản-QĐ 18-08

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Thắng**