

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /NQ-HĐND

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2025

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT

Về miễn tiền thuê đất cho Dự án Trường Đại học Fulbright Việt Nam
đầu tư tại Khu Công nghệ cao Thành phố

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH KHOÁ X KỲ HỌP THỨ HAI MƯƠI MỐT

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Nghị định số 103/2004/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ về quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21 tháng 12 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Ngân sách nhà nước 2015;

Căn cứ Quyết định số 819/QĐ-TTg ngày 16 tháng 5 năm 2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Trường Đại học Fulbright Việt Nam;

Căn cứ Quyết định cho thuê đất số 5896/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc cho Công ty TNHH Đại học Fulbright Việt Nam thuê đất tại Lô E4-2, Đường D2, Khu Công nghệ cao, phường Long Thạnh Mỹ, thành phố Thủ Đức;

Xét Tờ trình số 1079/TTr-UBND ngày 18 tháng 02 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố về miễn tiền thuê đất cho Dự án Trường Đại học Fulbright Việt Nam đầu tư tại Khu Công nghệ cao Thành phố; Báo cáo thẩm tra số 67/BC-HĐND ngày 20 tháng 02 năm 2025 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân Thành phố; ý kiến thảo luận thống nhất của đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc miễn tiền thuê đất cho Dự án Trường Đại học Fulbright Việt Nam đầu tư tại Khu Công nghệ cao Thành phố, như sau:

- Dự án Trường Đại học Fulbright Việt Nam tại Lô E4-2, Đường D2, Khu Công nghệ cao, phường Long Thạnh Mỹ, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh của Công ty Trách nhiệm hữu hạn Đại học Fulbright Việt Nam được miễn tiền thuê đất cho toàn bộ thời gian thuê được quy định tại Quyết định số 5896/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố.

- Điều kiện được hưởng ưu đãi: Dự án đầu tư tại địa bàn ưu đãi đầu tư và hoạt động không vì lợi nhuận; Dự án không được tính tiền thuê đất được miễn vào giá thành sản phẩm, dịch vụ cung cấp cho xã hội.

- Thời điểm hưởng ưu đãi: kể từ ngày có quyết định cho thuê đất.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân Thành phố có trách nhiệm chỉ đạo triển khai và tổ chức thực hiện Nghị quyết này đảm bảo đúng quy định pháp luật. Hằng năm, báo cáo kết quả tại kỳ họp thường lệ cuối năm của Hội đồng nhân dân Thành phố.

Điều 3. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố, các Ban, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát chặt chẽ quá trình tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh khóa X Kỳ họp thứ hai mươi một thông qua ngày 20 tháng 02 năm 2025./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Thường trực Thành ủy TP.HCM;
- Thường trực Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Ban Thường trực UBMTTQ Việt Nam TP.HCM;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội TP.HCM;
- Đại biểu Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Văn phòng Thành ủy TP.HCM;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH&HĐND TP.HCM;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể TP.HCM;
- Thường trực HĐND thành phố Thủ Đức, huyện;
- UBND, UBMTTQVN tp Thủ Đức và quận, huyện;
- Phòng CTHĐND: TP, PTP; Phòng HC-TC-QT;
- Lưu: VT, (P.CTHĐND - Thi).

CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Lệ